(Allegato 2)

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO PER IL COMUNE DI MASCALUCIA PER MESI 18

CAPITOLATO D'APPALTO

INDICE:

Premessa
1. Oggetto dell'appalto
2. Durata del Servizio
3. Ammontare dell'appalto
4. Osservanza delle disposizioni legislative vigenti.
5. Descrizione del servizio
6. Criterio di aggiudicazione e obbligatorietà dell'offerta.
7. Gestione del servizio
8. Misure di sicurezza sul lavoro
9. Subappalto
10. Cauzioni
11. Danni a terzi e responsabilità civili e penali
12. Pagamento del corrispettivo
13. Penalità
14. Risoluzione del contratto
15. Personale operativo – Clausola Sociale
16. Stipulazione del contratto e relative spese
17. Rappresentanza della Ditta
18. Controversie
19. Rinvio
20. Calendario mensile degli interventi

Premessa
L'Amministrazione Comunale ha deciso di garantire la gestione dei servizi inerenti alle aree a verde per rispondere alle esigenze degli utenti e mantenere l'efficienza del proprio patrimonio attrezzato a verde e l'efficacia delle azioni. Il R.U.P. si riserva inoltre la facoltà di assegnare all'appaltatore o ad altro operatore, a suo insindacabile giudizio, prestazioni opzionali che si dovessero rendere necessarie nel periodo di durata dell'appalto, da riconoscere a misura.

1. Oggetto dell'appalto
Oggetto dell'appalto è l'esecuzione del servizio di manutenzione del verde comunale nel territorio del Comune di Mascalucia secondo quanto riportato negli articoli seguenti:
L'appaltatore dovrà essere iscritto all'Albo dei gestori Ambientali, con codice CER 20.02.01 in classe 1.

2. Durata del Servizio
L'appalto decorre dalla data di affidamento fino al raggiungimento del diciottesimo mese del servizio effettuato, prorogabile per ulteriori mesi due.

3. Ammontare dell'appalto
L'importo complessivo del servizio ai fini della gara**,** per la durata dell'appalto, è stimato in € …..*(omissis)* .
L'importo complessivo definitivo di contratto, che verrà corrisposto alla ditta aggiudicataria, sarà quello risultante dall'offerta in sede di gara, compresi gli oneri per la sicurezza determinati in euro (omissis) e non soggetti al ribasso.
Il prezzo offerto deve essere comprensivo di ogni onere (manodopera, macchina operatrice, attrezzature, raccolta, trasporto e conferimento giornaliero del materiale di risulta).
Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016, i costi della manodopera stimati dal Comune ammontano ad euro …..*(omissis)* come di seguito riportato per singolo operatore: …..*(omissis)*

4. Osservanza delle disposizioni legislative vigenti.
La Ditta è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza delle norme stabilite:

a) dal presente Capitolato d'Appalto e dal conseguente contratto;
b) dalle leggi e disposizioni in materia di appalti e servizi;
c) dalla legge n. 381 del 08/11/1991 in materia di cooperazione sociale, qualora la ditta partecipante sia una Cooperativa;
d) dalle leggi e disposizioni vigenti circa l'assistenza sociale, le assicurazioni dei lavoratori e le prevenzioni infortuni;
e) dalle leggi e disposizioni vigenti sulla disciplina della circolazione stradale e sulla tutela e conservazione del suolo pubblico nonché dal Codice dell'Ambiente;
f) dalla disposizione in materia di sicurezza del lavoro.

La Ditta è tenuta a osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore o per la zona nella

qua-le si svolge il servizio. È responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei sub-appaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

5. Descrizione del servizio

Le aree a verde di proprietà comunale occupano attualmente una superficie complessiva di circa 30.000,00 metri quadrati, con circa n. 800 siepi e circa n. 600 alberi di alto e medio fusto, e sono riconducibili alle seguenti tipologie:

- parchi e giardini cittadini, attrezzati con elementi di arredo urbano e strutture fisse per il gioco dei bambini, quali scivoli, altalene, dondoli su mollone e giochi combinati, campi da gioco;
- aree a verde, in alcuni casi attrezzate;
- giardini pertinenziali alle strutture scolastiche e agli edifici pubblici e cimiteri comunali;
- verde stradale costituito da filari alberati e aiuole stradali, talvolta impreziosite da siepi, arbusti e/o fiori stagionali, posti a delimitazione delle corsie di marcia, delle piste ciclabili e dei parcheggi;

Il servizio consiste sommariamente in:

a) Manutenzione di tappeti erbosi mediante taglio, raccolta (in contemporanea al taglio), conferimento del materiale di risulta. Per il periodo di affidamento dell'appalto è previsto almeno un taglio al mese. Su indicazione del R.U.P. si riserva la facoltà di far variare il numero di tagli in relazione all'andamento climatico stagionale ed alla data di affidamento del servizio. Le operazioni dovranno essere eseguite seguendo la buona tecnica agraria; lo sfalcio sarà effettuato con mezzi meccanici, decespugliatori, falciatrici a pettine, a tamburo, a disco, frese ecc. L'altezza del taglio dell'erba potrà variare da un minimo di 2 ad un massimo di 4 cm. Si precisa che la raccolta dell'erba tagliata va fatta senza rilasci che, marcendo, possano rovinare il tappeto erboso e che il fusto e le ramificazioni di alberi e arbusti non dovranno essere danneggiati dall'uso di decespugliatori o di macchine tosaerba.
b) Sfalcio senza raccolta e smaltimento del materiale di risulta di aree dislocate nel territorio di Mascalucia. Tutte le aree saranno soggette a n. 2 tagli annuali.
c) Decespugliata a mano di erbe e piante spontanee invadenti lungo i camminamenti pedonali laddove non sia possibile effettuarlo con il mezzo meccanico, per rifinitura attorno alle siepi e/o altri manufatti presenti. Il lavoro prevede lo sfalcio e l'onere per l'eventuale segnaletica da cantiere mobile.

Gli interventi di manutenzione comprendono la pulizia della zona d'intervento da tutto ciò che ne comprometta il decoro fatta eccezione la raccolta di rifiuti quale carte, lattine, bottiglie, siringhe, rifiuti, etc., da segnalare eventualmente al Direttore Operativo che provvederà, attraverso il servizio comunale di raccolta rifiuti, allo smaltimento nell'ecocentro comunale.

Le prestazioni previste sono da svolgersi in piena autonomia organizzativa del lavoro con il coordinamento del Direttore Operativo su indicazioni del Responsabile unico del

procedimento (R.U.P.) del Comune, nel rispetto delle condizioni stabilite dal presente Capitolato.
L'appaltatore dovrà conformarsi nello svolgimento del servizio ai criteri ambientali minimi (CAM) di cui al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 13/12/2013 relativi all' "Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione" e consultabili sul sito www.minambiente.it nella sezione GPP – Acquisti Verdi, Criteri Ambientali Minimi.

6. Criterio di aggiudicazione e obbligatorietà dell'offerta.
L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata senza bando ex art. 63 D.lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1 co.2 D.L.76/2020 conv. n L.120/2020, che verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) di Consip S.p.A., erogato attraverso la piattaforma web www.acquistinretepa.it., sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
L'offerta deve avere validità di almeno 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione e avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del Codice civile, mentre con la presentazione dell'offerta la Ditta è immediatamente obbligata nei confronti del Comune committente. Per il Comune il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo il provvedimento di aggiudicazione definitiva e la stipulazione del relativo contratto. Il Comune si riserva, comunque, la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno alla aggiudicazione.
È a carico dell'Amministrazione l'onere fiscale conseguente all'applicazione dell'Iva sul tipo di servizi oggetto dell'appalto.

7. Gestione del servizio
La manutenzione dei tappeti erbosi dovrà essere effettuata da due squadre di operatori adeguatamente attrezzati, che operino contestualmente, in modo che il giro completo di manutenzione possa essere ultimato entro 3 giorni lavorativi. Sarà onere della Ditta organizzare le squadre in modo da poter rispettare tale termine.
La Ditta dovrà nominare un Capo Squadra al quale saranno indicate dal Direttore Operativo durante il primo giro di sfalci tutte le aree ed aiuole da manutenere, in modo che il proseguo del servizio venga fatto in autonomia. Il suddetto capo squadra dovrà essere mantenuto per l'intera durata dell'appalto.
Qualora dovesse essere sostituito, sarà cura della Ditta istruire adeguatamente il nuovo capo squadra.
Il R.U.P. si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione delle prestazioni richieste dal presente capitolato entro un congruo termine, da intendersi perentorio, e di disporre l'ordine d'andamento del servizio nel modo che riterrà più conveniente, in relazione alle esigenze colturali o dell'utenza, senza che la Ditta possa rifiutarsi o avanzare richieste di speciali compensi.

In nessun caso la Ditta potrà ritardare di oltre 24 ore le prestazioni richieste (non sono a tal fine computabili i giorni festivi).
La consegna delle aree per l'esecuzione del servizio verrà effettuata tramite comunicazione del Direttore Operativo e/o del R.U.P.. Tutte le prestazioni oggetto del servizio dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte per garantire una manutenzione di alta qualità.
Le prestazioni dovranno essere condotte con personale di provata capacità professionale .
Tutto il personale impiegato nel servizio sarà, a cura della Ditta, fornito di abbigliamento e D.P.I. (dispositivi di protezione individuali) conformi alle norme antinfortunistiche.
Il R.U.P. e/o Direttore Operativo richiederà l'allontanamento di qualsiasi addetto ai lavori che si dimostrasse incapace di svolgere le mansioni affidate, oppure che tenesse un comportamento non consono al servizio.
Gli interventi saranno ordinati dal R.U.P., con l'indicazione del relativo programma esplicitante l'ordine di esecuzione e le priorità.
Nello svolgimento del servizio, la Ditta ha l'obbligo di denunciare immediatamente al Direttore Operativo, con rapporto scritto, qualsiasi irregolarità o situazione di pericolo.
Tutti gli automezzi impiegati su strada, come da offerta tecnica, dovranno rispondere alle caratteristiche richieste dal codice della strada e dalle normative vigenti, con particolare riguardo ai dispositivi segnaletici da rapportare alle diverse modalità operative. I mezzi dovranno essere tutti regolarmente assicurati, omologati e revisionati secondo la normativa vigente in materia. Tali mezzi dovranno essere identificabili, portando sui lati indicazioni ben visibili che permettano di riconoscere in modo univoco la ditta appaltatrice d'appartenenza.
L'Appaltatore è, altresì, obbligato a sostenere tutti gli oneri per mantenere in perfetta efficienza e conveniente decoro i mezzi e le attrezzature mediante ordinarie e straordinarie operazioni di pulizia, disinfezione, riparazione, manutenzione, rinnovamento dei relativi materiali di consumo e, se necessario, di riverniciatura. Il loro lavaggio dovrà essere effettuato in luoghi idonei e dotati delle necessarie autorizzazioni.
Il Comune si riserva la facoltà di chiedere la sostituzione e la revisione di tutti i mezzi, automezzi, apparecchiature, impianti o attrezzature che, a seguito di valutazione in contraddittorio, non riterrà soddisfacenti dal punto di vista di efficienza e di decoro. Tale sostituzione o revisione è a carico dell'Appaltatore e non può comportare oneri aggiuntivi per il Committente rispetto ai prezzi indicati in sede di offerta. L'Appaltatore è tenuto alla sostituzione delle attrezzature e dei mezzi oggetto di contestazione immediatamente ovvero, se ciò risulti difficoltoso, entro e non oltre un termine che sarà assegnato dal Committente.
Nel caso di attrezzatura o mezzo guasto, l'Appaltatore dovrà darne comunicazione a mezzo posta elettronica al R.U.P. e/o Direttore Operativo entro 24 (ventiquattro) ore dal verificarsi dell'inconveniente tecnico. La sostituzione dell'attrezzatura o del mezzo dovrà avvenire entro e non oltre gg. 2 (due) dal verificarsi della rottura e non può comportare oneri aggiuntivi per l'Amministrazione rispetto ai prezzi indicati in sede di offerta. Solo nel caso di somma urgenza o di forza maggiore potrà essere autorizzato dal R.U.P. e/o dal Direttore Operativo l'uso temporaneo, limitato al periodo strettamente necessario che verrà autorizzato, di mezzi meno idonei, ma non dal punto di vista normativo, al fine di

garantire la continuità del servizio. I guasti delle attrezzature e dei mezzi non dovranno compromettere in nessun modo la continuità e l'efficienza delle prestazioni e non potranno essere addotti a giustificazione di eventuali disservizi.

8. Misure di sicurezza sul lavoro

E' a carico della Ditta l'obbligo di predisporre, prima dell'inizio del servizio il piano delle misure per la sicurezza fisica e la salute dei lavoratori. Il piano di sicurezza deve essere presentato da tutte le ditte che partecipano all'esecuzione delle opere e dei servizi per qualsiasi frazione di essa e a qualsiasi titolo (subappalto o contratti similari che prevedono l'impiego di mano d'opera). L'organizzazione operativa del piano spetta alla Ditta affidataria del servizio. Il piano sarà messo a disposizione a cura della Ditta, delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo, e andrà consegnato in copia alla stazione appaltante.

Il piano deve contenere i seguenti dati:

1. l'identificazione della Ditta e dei responsabili della sicurezza;
2. la descrizione dei lavori per singole fasi;
3. le attrezzature e le macchine necessarie all'espletamento del servizio;
4. le modalità operative;
5. le misure di protezione collettive e/o individuali.

In materia di sicurezza si attuano, inoltre, compatibilmente con la natura del servizio, le disposizioni previste dal vigente T.U. per la sicurezza approvato con D.lgs. 81/2008.

L'affidatario dovrà attuare nei confronti dei propri dipendenti tutti i comportamenti dovuti in forza delle normative a tutela della sicurezza e igiene del lavoro nonché alla prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali. Le attrezzature e i macchinari impiegati dovranno essere in regola con le vigenti normative italiane ed europee in materia di prevenzione infortuni; dovranno essere perciò dotati di tutti gli accessori e dispositivi idonei a proteggere e salvaguardare gli operatori ed i terzi da eventuali infortuni ed essere pertanto tecnicamente efficienti. Le attrezzature, i macchinari ed i materiali di consumo dovranno essere ovviamente conformi, fra l'altro, a quanto stabilito dal D.lgs. 81/2008 e da ogni altra disposizione o direttiva in materia comunque applicabile.

L'affidatario dovrà inoltre curare la posa di sbarramenti, teli protettivi, cartelli ed altre idonee segnalazioni in corrispondenza ed a delimitazione dei cantieri, dei depositi di materiali ed attrezzi, dei macchinari nonché delle interruzioni o deviazioni del transito nonché di ostacoli di qualsiasi genere.

È a carico della Ditta affidataria ogni responsabilità verso dipendenti e terzi in relazione allo svolgimento del servizio manutentivo, che dovranno essere condotti adottando ogni accorgimento per evitare qualsiasi danno, con manleva totale dell'Amministrazione e dei suoi incaricati.

La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo dà facoltà all'Amministrazione Comunale di risolvere il contratto per colpa della Ditta affidataria del servizio.

L'aggiudicatario dovrà porre particolare attenzione e cura nell'allestimento della cartellonistica stradale di cantiere. In particolare, fermo restando quanto disposto dal Codice della Strada, dovranno essere osservate le disposizioni sotto riportate:

a) Divieto di sosta e di fermata con rimozione forzata;
   La Ditta è tenuta a posizionare almeno 48 ore prima dell'intervento un numero congruo di cartelli di divieto di sosta e di fermata con rimozione forzata sulle strade comunali che sono interessate dall'espletamento del servizio.
b) Segnalazioni viabilistiche:
   Il cantiere dovrà essere delimitato in maniera ben visibile, apponendo sia un cartello di divieto di accesso ai pedoni lungo tutti i lati liberi del cantiere, sia un cartello relativo alla natura del rischio.
   Se necessario, dovranno essere apposti i cartelli di segnalazione del cantiere mobile (lavori in corso, limite massimo di velocità pari a 20 km/h, restringimento della carreggiata, doppio senso alternato, pericolo generico con apposita dicitura, frecce direzionali, birilli, fine del limite massimo di velocità).

9. Subappalto

La Ditta esegue in proprio il servizio compreso nel contratto. È consentito il subappalto del servizio, con le modalità e nei limiti fissati dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016, previa autorizzazione del Comune.
Ai sensi della normativa vigente, la quota massima subappaltabile non deve essere superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto.
Detta quota è subappaltabile unicamente a soggetti che siano in possesso dei requisiti generali previsti dalla normativa vigente, ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 e i requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti.
Il subappalto dovrà, in ogni caso, essere preventivamente autorizzato dal Comune Committente secondo quanto previsto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. L'affidamento senza autorizzazione comporterà la risoluzione di diritto del contratto e l'incameramento della garanzia definitiva.

10. Cauzioni

A garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali assunte, nonché del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, la Ditta è tenuta a versare, prima della stipula del contratto e comunque prima dell'inizio del servizio, una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione.
La cauzione definitiva deve essere prestata con le modalità previste nell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.
La cauzione definitiva va reintegrata ogni qualvolta il Comune operi su di essa prelevamenti per fatti connessi con l'esecuzione del contratto. Ove ciò non avvenga entro il termine di 15 giorni dalla lettera di comunicazione inviata al riguardo dal Comune, quest'ultimo ha la facoltà di risolvere il contratto.
La cauzione definitiva sarà svincolata al termine del servizio, a seguito di certificazione del R.U.P. che attesti la regolarità dell'espletamento dello stesso.

11. Danni a terzi e responsabilità civili e penali

La Ditta sarà considerata responsabile dei danni che per fatto suo o/e dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per mancata previdenza, venissero arrecati alle persone e alle cose sia del Comune che di terzi, durante il periodo contrattuale, tenendo al riguardo sollevata l'Amministrazione da ogni responsabilità ed onere.

La Ditta è obbligata a stipulare una polizza assicurativa per l'intero periodo contrattuale a garanzia della responsabilità civile RCT/RCTO per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio, con un massimale minimo per sinistro di euro 1.500.000,00 e cumulativo di euro 5.000.000,00.

12. Pagamento del corrispettivo

Il pagamento del corrispettivo avverrà ogni mese, su trasmissione della fatturazione elettronica sul codice univoco d'ufficio o codice IPA 38BUCI.

La liquidazione avverrà non oltre 60 giorni dal relativo ricevimento, previa attestazione di regolarità da parte del Direttore dell'esecuzione. Nel caso il medesimo rilevi problemi ostativi alla liquidazione, lo stesso termine si riterrà interrotto per il tempo intercorrente tra la trasmissione di richiesta di chiarimenti alla Ditta e la relativa risposta.

Le fatture dovranno essere intestate al Comune interessato dalla prestazione resa.

13. Penalità

Qualora per qualsiasi motivo imputabile alla Ditta il servizio non fosse espletato nel rispetto di quanto previsto nel presente capitolato, il R.U.P. su indicazione del Direttore Operativo, applicherà le penali di seguito specificate, previa contestazione scritta dell'inadempienza trasmessa via mail o PEC, per ritardo di oltre 24 ore dall'ordinazione del servizio, per interventi non conformi alle prescrizioni del capitolato, come per ogni altra inadempienza, penale di euro 450.

La Ditta ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni scritte entro il termine di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della lettera di contestazione. In ogni caso l'Amministrazione si riserva di fare eseguire ad altri il mancato o incompleto servizio e di acquistare il materiale occorrente a spese della Ditta, rivalendosi sulle fatture o sulla cauzione, qualora quest'ultima appositamente diffidata persista nell'inadempimento, anche dopo le contestazioni.

14. Risoluzione del contratto

Ai sensi dell'art. 1456 del C.C., il presente contratto sarà risolto di diritto nei seguenti casi:

a) sia intervenuto a carico della Ditta stato di fallimento, di liquidazione, di cessione di attività, di concordato preventivo e di qualsiasi altra situazione equivalente;
b) la Ditta abbia provveduto a cessione del contratto a terzi, subappalto totale delle opere o sub appalto parziale senza previa autorizzazione scritta dell'Amministrazione committente;
c) sia accertata negligenza o frode della Ditta. Questi sarà considerato negligente qualora cumulasse penali per un importo pari o superiore al 10% del valore annuo del presente contratto;

d) sia accertata grave inadempienza della Ditta alle disposizioni impartite dal R.U.P. in merito all'esecuzione del servizio conformemente al contratto, al capitolato di appalto e a tutti i documenti contrattuali;
e) siano accertato ritardi ingiustificati nella esecuzione dei servizi tali da far ragionevolmente presumere il mancato rispetto dei programmi di lavori concordati con il R.U.P.;
f) sia accertata sospensione ingiustificata dei servizi;
g) sia accertato il mancato inizio delle prestazioni previste nel precedente punto **7.** Gestione del servizio;
h) sia accertato il mancato rispetto degli obblighi previsti dalle leggi vigenti in materia previdenziale, assicurativa, antinfortunistica e dei contratti di lavoro nazionale e locali di categoria.
i) sia venuta meno l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali, qualora sia una cooperativa sociale;
j) sia accertato il mancato riassorbimento del personale dell'affidatario uscente ovvero n. 4 unità lavorative (clausola sociale).

L'Amministrazione per i casi suddetti d), e), f) fisserà un congruo termine entro il quale la Ditta dovrà provvedere a rimuovere la inadempienza e, trascorso infruttuosamente tale termine, potrà risolvere il contratto, mentre resta all'Amministrazione il diritto di rivalersi sulla Ditta per i danni subiti per colpa dello stesso. In tal caso la Ditta ha diritto al pagamento di quanto eseguito regolarmente e accertato dalla Amministrazione, detratto l'ammontare del pregiudizio economico derivante all'Amministrazione per il danno subito.
Fino a regolazione di ogni pendenza con la Ditta, l'Amministrazione tratterrà in garanzia quanto a qualsiasi titolo risultasse a credito dello stesso.

15. Personale operativo – Clausola Sociale

La stazione appaltante, sussistendo le condizioni oggettive e soggettive di applicazione dell'articolo 50 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. del Codice dei contratti pubblici, stabilisce come condizione per l'affidamento dell'appalto il riassorbimento del personale dell'affidatario uscente ovvero n. 4 unità full-time;
Pertanto l'operatore economico concorrente si impegna ad assumere, nei modi e condizioni previsti dalle leggi vigenti e nel rispetto degli obblighi previsti dal vigente contratto collettivo nazionale del lavoro di categoria, il personale già alle dipendenze dell'attuale impresa appaltatrice finora impiegato nel servizio oggetto dell'appalto e l'obbligo di approntare i mezzi e le condizioni per la prevenzione degli infortuni a norma delle leggi vigenti in materia, di osservare ed applicare integralmente, nei confronti del proprio personale, tutte le norme presenti e future contenute nel contratto collettivo di lavoro nazionale, nonché gli accordi integrativi aziendali e sindacali e i contratti individuali di lavoro comunque ad esso riferibili sotto il profilo normativo, economico, assicurativo, previdenziale ed antinfortunistico.
In ottemperanza alle norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro la ditta dovrà comunicare, al momento della stipula del contratto, il nominativo del responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione. Il personale in servizio dovrà

mantenere il segreto d'ufficio, un contegno corretto e dovrà essere di assoluta fiducia e di provata riservatezza. L'Amministrazione Comunale si riserva comunque la facoltà di richiedere la sostituzione, senza obbligo di esplicitarne i motivi, di quei dipendenti che non ritenesse idonei.
Il personale della ditta dovrà presentarsi in ordine nella persona e dotato di apposita divisa, fornita dalla ditta, con cartellino identificativo riportante foto, nominativo e denominazione dell'impresa appaltatrice.

16. Stipulazione del contratto e relative spese
La Ditta che risulterà aggiudicataria si impegna a stipulare il relativo contratto nella forma della scrittura privata entro il termine stabilito dalla comunicazione da parte del R.U.P.. Qualora la Ditta non adempia agli obblighi indicati nella suddetta comunicazione, il Comune si riserva di revocare l'aggiudicazione, ponendo a carico della medesima le eventuali ulteriori spese che dovesse affrontare per la stipulazione con altro concorrente, tenendola comunque indenne delle eventuali prestazioni effettuate nel frattempo.
Sono a carico della Ditta le spese relative alla stipulazione del contratto.

17. Rappresentanza della Ditta
Durante il periodo di appalto, la Ditta dovrà designare un tecnico di cantiere, al quale verranno comunicati gli ordini scritti valevoli a tutti gli effetti. Il rappresentante tecnico dovrà essere rintracciato agevolmente dal R.U.P e/o Direttore Operativo.
Tutte le comunicazioni e intimazioni relative all'appalto dovranno essere fatte direttamente al domicilio eletto, nelle forme di legge.

18. Controversie
Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Catania .
Tutte le controversie fra il Comune e la Ditta eventualmente sorte sia durante l'esecuzione che al termine del contratto e non definite in via amministrativa sono rinviate alla competenza della Autorità giudiziaria ordinaria. È comunque, sin d'ora esclusa, ogni competenza arbitrale.

19. Rinvio
Per quanto non previsto nel presente capitolato si fa rinvio al Codice dei contratti, al Regolamento attuativo e alle disposizioni di legge e contrattuali in materia vigenti.

20. Calendario mensile degli interventi
Non è possibile determinare con esattezza quando eseguire gli interventi per la manutenzione del verde. Ciò premesso, si fornirà un calendario mensile di massima dei principali lavori da eseguire per la manutenzione del Verde Urbano:

a) **Gennaio** - E' consigliabile non eseguire alcun intervento a causa del gelo; se l'inverno è mite si possono iniziare gli interventi di potatura.
b) **Febbraio** - Potature (*1) - Interventi di dendrochirurgia (*2) - Abbattimenti (*3) - Piantagioni e trapianti (*4) .

c) **Marzo** - Potature - Interventi di dendrochirurgia - Taglio erba - Abbattimenti - Piantagioni e trapianti - Formazione o rigenerazione di tappeti erbosi (*5) - Potatura e contenimento siepi (*6) .
d) **Aprile** - Pulizia tondello - Concimazione (*7) - Piantagioni e trapianti - Formazione o rigenerazione di tappeti erbosi - Manutenzione fioriere - Taglio erba - Diserbo chimico.
e) **Maggio** - Potatura e contenimento siepi - Spollonatura - Taglio erba - Diserbo chimico.
f) **Giugno** - Pulizia tondello - Innaffiatura - Manutenzione fioriere - Taglio erba - Diserbo chimico.
g) **Luglio** - Concimazione - Innaffiatura - Spollonatura - Taglio erba - Diserbo chimico - Verifica e interventi manutenzione ordinaria giochi.
h) **Agosto** - Innaffiatura - Taglio erba - Diserbo chimico.
i) **Settembre** - Pulizia tondello - Innaffiatura - Manutenzione fioriere - Taglio erba - Diserbo chimico - Potatura e contenimento siepi - Formazione o rigenerazione tappeti erbosi.
j) **Ottobre** - Potatura (dopo la caduta delle foglie) - Piantagioni e trapianti (fine mese) - Formazione o rigenerazione tappeti erbosi - Taglio erba-
k) **Novembre** - Potatura - Piantagioni e trapianti.
l) **Dicembre** - Valgono le considerazioni espresse per Gennaio per la manutenzione del verde urbano

(*1) - Le potature di rimonda del secco o le potature che prevedono tagli molto limitati possono essere eseguite durante tutto il corso dell'anno; gli altri interventi di potatura vanno eseguiti o durante il periodo di riposo vegetativo (da fine ottobre a tutto marzo) oppure in estate. E' preferibile comunque eseguire i tagli, soprattutto se di una certa entità, durante il periodo di riposo vegetativo, evitando in ogni caso i giorni di gelo. Le potature non vanno poi eseguite durante la schiusura delle gemme o alla caduta delle foglie.
(*2) Gli interventi di dendrochirurgia possono essere eseguiti durante tutto il corso dell'anno, evitando i periodi più freddi.
(*3) Gli abbattimenti possono essere eseguiti in ogni periodo dell'anno.
(*4) Il periodo migliore per l'impianto di alberi è quello del riposo vegetativo, evitando i giorni più freddi e cioè praticamente nei mesi di ottobre (fine mese), novembre, dicembre, gennaio, febbraio, marzo e, in alcuni casi, aprile. Poiché però le piante devono essere fornite in zolla e con garanzia, la piantagione può essere eseguita, a totale rischio dell'Impresa, durante tutto il corso dell'anno.
(*5) Il periodo ottimale per la semina del tappeto erboso è tra la fine dell'estate e l'inizio dell'autunno; un altro periodo che garantisce buoni risultati è quello tra la fine dell'inverno e l'inizio della primavera. In relazione all'andamento climatico, prestando particolari cure e/o sulla base di precise garanzie dell'Impresa incaricata del lavoro, la semina del tappeto erboso può essere eseguita in quasi tutti i periodi dell'anno.
(*6) Nella scelta del periodo per potare le siepi è necessario tenere in considerazione la specie su cui intervenire ed il numero di tagli che si vogliono eseguire

nel corso dell'anno. I mesi di marzo (aprile) e settembre sono i più adatti per la potatura delle siepi di lauroceraso.
(*7) Le concimazioni possono essere eseguite durante tutto il periodo di attività vegetativa delle piante; nel caso si effettuassero due interventi l'anno, aprile e luglio risultano i mesi generalmente più idonei.

IL R.U.P.
Dott. Arch Antonio Giardina
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs n. 39/199)